

## Prenota la tua Dichiarazione **ISEE 2024**

**Il dichiarante e i componenti del nucleo familiare (e figli maggiorenni non conviventi, di età inferiore a 26 anni, fiscalmente a carico, non coniugati e senza prole), dovranno presentare:**

### **INFORMAZIONI E DATI ANAGRAFICI NUCLEO FAMILIARE**

**(alla data di presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica)**

- Documento di identità in corso di validità (del dichiarante e/o del tutore, rappresentante legale, amministratore di sostegno).
- Tessera sanitaria di tutti i componenti del nucleo familiare (presenti nello stato di famiglia), dei figli fiscalmente a carico non conviventi di età inferiore a 26 anni ed eventualmente dei genitori non coniugati e non conviventi.
- Stato di famiglia o autocertificazione attestante la composizione del nucleo familiare
- Per disabili e invalidi, ultima certificazione attestante la condizione di disabilità media, disabilità grave e non autosufficienza.
- Libretto di circolazione/ registrazione o targa degli autoveicoli, motoveicoli di cilindrata pari a 500 cc e superiore, navi e imbarcazioni da diporto, intestati a componenti del nucleo.
- In caso di locazione, ultimo contratto registrato e eventuale F23 di rinnovo; nel caso di alloggi ERP, ATER ex IACP, gli estremi di registrazione del contratto forniti dall'ente e bollettino di pagamento
- Eventuale copia sentenza di separazione.

### **DATI REDDITUALI NUCLEO FAMILIARE RIFERITI ALL'ANNO 2022**

- Dichiarazione dei redditi (730/Modello Redditi) o Certificazione unica rilasciata dal sostituto d'imposta o ente pensionistico relativa al secondo anno solare precedente la presentazione della DSU.
- Certificazione relativa ai redditi soggetti ad imposta sostitutiva o a ritenuta a titolo d'imposta (contribuenti minimi, rivenditori porta a porta, compensi LSU, rendite fondi di previdenza complementare, redditi derivanti da locazioni in regime di cedolare secca, compensi per incrementi di produttività, ecc.).
- Certificazione relativa ai redditi esenti da imposta non erogati dall'INPS (borse di studio, compensi per attività sportiva dilettantistica, ecc.).
- Redditi da lavoro dipendente prestato all'estero e tassato esclusivamente all'estero.
- Dichiarazione IRAP per gli imprenditori agricoli titolari di partita IVA.
- Trattamenti assistenziali, previdenziali ed indennitari non soggetti ad IRPEF erogati dalla pubblica amministrazione esclusi i trattamenti erogati direttamente dall'INPS.
- Reddito lordo dichiarato ai fini fiscali dai cittadini italiani residenti all'estero (AIRE) nei paesi di residenza.
- Documentazione comprovante gli assegni al coniuge e per il mantenimento dei figli conviventi con altro genitore nel caso in cui i genitori non siano coniugati e separati, corrisposti e/o percepiti.

## **PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 31/12/2022**

- Per gli immobili posseduti in Italia: certificazione catastale aggiornata per terreni e fabbricati (dichiarazione IMU, visure catastali, contratto di compravendita, atti di successione, ecc.).
- Valore aree fabbricabili.
- Per gli immobili posseduti all'estero: documentazione attestante valore ai fini IVIE.
- Dichiarazione rilasciata dall'istituto di credito attestante il capitale residuo del mutuo acceso solo per la costruzione o acquisto dell'immobile.

## **PATRIMONIO MOBILIARE AL 31/12/2022**

- Per depositi e c/c postali e bancari, saldo contabile al lordo degli interessi e giacenza media annua, riferito al medesimo periodo (da richiedere all'istituto bancario e postale). Nel caso di rapporto aperto e cessato in corso dell'anno, riportare data di inizio o fine del rapporto.
- Carte di debito prepagate.
- Valore nominali di titoli di stato (es. BOT, CCT), obbligazioni, certificati di deposito, buoni fruttiferi e assimilati.
- Documentazione attestante i premi complessivamente versati, nonché dei relativi riscatti effettuati, per assicurazione sulla vita e di capitalizzazione sulle quali è esercitabile il diritto di riscatto.
- Valore patrimonio netto per aziende o società per le quali è obbligatorio la redazione del bilancio.
- Valore patrimonio netto per aziende o società esonerati dall'obbligo di redazione del bilancio.
- Valore del patrimonio netto per le imprese individuali: seguire indicazioni esposte ai punti precedenti a seconda che siano obbligate (contabilità ordinaria) o esonerate (contabilità semplificata) dalla redazione del bilancio.